

Bostadsrättsföreningen Geten 31, Döbelnsgatan 58-60 och Tulegatan 49

Protokoll vid ordinarie föreningsstämma för Brf Geten 31 onsdagen den 1 juni 2022, klockan 19.00 Lokal: Fastighetens innergård

- § 1 Stämmans öppnande inleds av styrelsens ordförande Kristofer Fröjd.
- § 2 Stämman godkände dagordningen.
- § 3 Stämman valde Anders Henningsson till ordförande.
- § 4 Stämman valde Eva Thorén Hultman till protokollförare.
- § 5 Stämman valde Björn Lindqvist samt Margareta Goldie Tegerstedt till justeringsmän och rösträknare.
- § 6 Det bekräftades att stämman hade blivit i behörig ordning utlyst.
- § 7 Röstlängden fastställdes till 22 medlemmar med rösträtt samt en medlem via ombud.
- § 8 Styrelsens ordförande Kristofer Fröjd föredrog förvaltningsberättelsen.
- § 9 Revisorn Erik Davidsson hade inte möjlighet att delta men hade inga anmärkningar, hans redogörelse finns att läsa i revisionsberättelsen från [BoRevision](#). I den tillstyrker han att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
- § 10 Stämman fastställer resultat- och balansräkning.
- § 11 Stämman beslutar att balanserade vinstmedel jämte årets resultat balanseras i ny räkning enligt styrelsens förslag.
- § 12 Stämman beslutar att ge hela styrelsen den av revisorn föreslagna ansvarsfriheten.
- § 13 Stämman beslutade att låta styrelsens arvode för kommande år, på 5 basbelopp att fördela inom styrelsen, vara oförändrat.
- § 14 Till styrelse på 1 år utsåg stämman:
Kristofer Fröjd (B58) - omval som ledamot
Andreas Jansson (B58) - omval som ledamot
Joanna Magnusson (B58) - omval som ledamot
Sara Malm (T49) - omval som ledamot
Eva Thorén Hultman (T49) – omval som ledamot

GGD
Mgk

Mikael Klavius - MFG studios (D60) – Nyval som ledamot (tidigare suppleant)

Mats Möller – nyval som ledamot

§ 15 Till ansvarig revisor valde stämman Erik Davidsson från BoRevision på ytterligare ett år och som suppleant valdes Joakim Mattsson från samma revisionsbyrå.

§ 16 Till valberedning utsåg stämman Henrik Haij (D58), Christian Baumann (D60) och Nathalie Brard (T49) (sammankallande) för ytterligare ett år.

§ 17 Stämman avslutades.



Anders Henningsson (D60)

Mötesordförande



Eva Thorén Hultman

protokollförare

Protokollet justerat av:



Björn Lindqvist (T49)



Margareta Goldie Tegerstedt (T49)

Övrigt

Nordic Shape har gått i konkurs men Provisell äger lokalen så det drabbar inte föreningen ekonomiskt. Styrelsen har tät kontakt med Provisell och det har varit flera intressenter och tittat på lokalen.

Garaget kommer att behöva renoveras inom en inte alltför lång tid. Det är ett stort projekt som kommer medföra att garaget stängs helt under en period. När det väl är dags kommer det att aviseras i god tid. Frågan om möjlighet till elbilsaddning i garaget lyftes och det kommer ingå som en del i hela garagerenoveringen. Magnus



Gårdestam (T49) erbjöd sig att vara behjälplig i en sådan upphandling.

Cykelställ och cykelrensning. Vi har genomfört cykelrensningar tidigare men nu var det ett tag sedan. Upplevs att det behöver göras på nytt då många cyklar troligen inte tillhör föreningen. Står även en hel del skräp på olika platser. Förslag från medlem att när vi har städdagar även hjälpas åt att rensa bort saker som skräpar i trapphusen och andra gemensamma utrymmen. Styrelsen tar med sig frågan.

Styrelsen tittar på bänkar utanför entreerna D 58 och D 60.

Lokaler som ägs som bostadsrätter:

MFG Studios

Fäktklubben

Byggfirma som har förråd i källaren

Lokaler som föreningen hyr ut:

Mekonomen

Stockholm parkering

Bring

